

Prijslijst De Blijde

Versie: 4.0

Datum: 05-02-2019



Bouwn.	Appartement:	Aantal GBO	V.O.N. prijs	V.O.N. prijs is inclusief:	
				Parkeerplaats	Stelpost*
BNR02	Atelierwoning	81 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR03	Penthouse Blijmarkt	144 m2	€ 649.000	€ 30.000	€ 25.000
BNR04	Maisonnette Papenstraat	122 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR05	Appartement type A (1e verdieping)	89 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR06	Appartement type B (1e verdieping)	89 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR07	Appartement type C (1e verdieping)	58 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR08	Appartement type D (1e verdieping)	74 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR09	Appartement type A (2e verdieping)	89 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR10	Appartement type B (2e verdieping)	89 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR11	Appartement type C (2e verdieping)	58 m2	€ 279.000	€ 30.000	€ 13.000
BNR12	Appartement type D (2e verdieping)	74 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR13	Penthouse A	135 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR14	Penthouse B	151 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR15	Penthouse C	111 m2	VERKOCHT	€ -	€ -
BNR16	Penthouse D	111 m2	VERKOCHT	€ -	€ -

* stelpost voor tegelwerk, sanitair en keuken

De koopsommen zijn Vrij op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen, inbegrepen zijn:

- grondkosten;
- bouwkosten inclusief leges;
- notariskosten over de levering van de grond en opstellen + op te richten vereniging van eigenaars (VVE);
- de kosten van: architect, constructeur en overige bouwkundige adviseurs;
- de makelaarskosten;
- de eenmalige aansluitkosten van water, elektriciteit en riolering;
- kadasterkosten;
- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting van (thans) 21% BTW;
- de kosten van Woningborg garantie- en waarborgregeling;
- stelpost voor tegelwerk, sanitair en keuken;
- parkeerplaats (m.u.v. de atelierwoning).

Niet inbegrepen zijn:

- financieringskosten, zoals: hypotheek advieskosten, hypotheekakte, afsluitprovisie;
- rente over grondkosten, vanaf: 21-10-2018;
- rente over vervallen bouwtermijnen;
- kosten van meer- en minderwerk;
- abonnement CAI en (indien beschikbaar) glasvezel;
- aansluiting en abonnement KPN (telefoon) en andere aanbieders;

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.